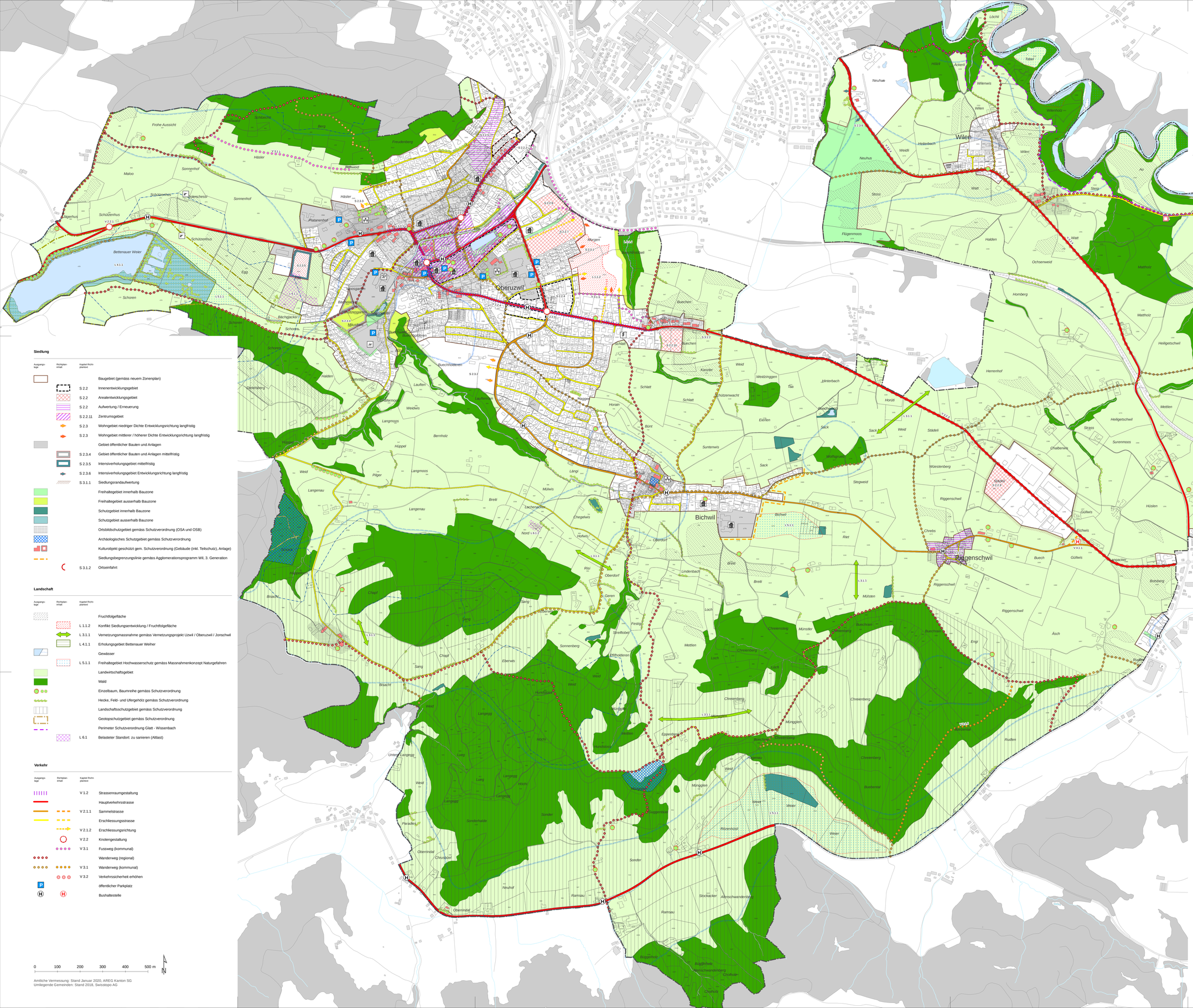

Infrastruktur

Ausgangslage	Richtplan-inhalt	Kapitel Richtplanbericht	
			Schule
			Alterswohnungen / Altersheim
			Feuerwehr
			Friedhof
			Verwaltung
			Werkhof
			Schwimmbad
			Hallenbad
			Schiessplatz
			Unterwerk SAK
			Grundwasserschutzzone S1- S3
			Gewässerschutzbereich Au / Ao

Siedlung

Ausgangslage	Richtplan-inhalt	Kapitel Richtplanbericht	
			Baugebiet (gemäss neuem Zonenplan)
		S 2.2	Innenentwicklungsgebiet
		S 2.2	Arealentwicklungsgebiet
		S 2.2	Aufwertung / Erneuerung
		S 2.2.11	Zentrumsgebiet
		S 2.3	Wohngebiet niedriger Dichte Entwicklungsrichtung langfristig
		S 2.3	Wohngebiet mitterer / höherer Dichte Entwicklungsrichtung langfristig
			Gebiet öffentlicher Bauten und Anlagen
		S 2.3.4	Gebiet öffentlicher Bauten und Anlagen mittelfristig
		S 2.3.5	Intensiverholungsgebiet mittelfristig
		S 2.3.6	Intensiverholungsgebiet Entwicklungsrichtung langfristig
		S 3.1.1	Siedlungsrandaufwertung
			Freihaltegebiet innerhalb Bauzone
			Freihaltegebiet ausserhalb Bauzone
			Schutzgebiet innerhalb Bauzone
			Schutzgebiet ausserhalb Bauzone
			Ortsbildschutzgebiet gemäss Schutzverordnung (OSA und OSB)
			Archäologisches Schutzgebiet gemäss Schutzverordnung
			Kulturobjekt geschützt gem. Schutzverordnung (Gebäude (inkl. Teilschutz), Anlage)
			Siedlungsbegrenzungslinie gemäss Agglomerationsprogramm Wil, 3. Generation
		S 3.1.2	Ortseinfahrt

Landschaft

Ausgangslage	Richtplan-inhalt	Kapitel Richtplanbericht	
			Fruchtfolgefläche
		L 1.1.2	Konflikt Siedlungsentwicklung / Fruchtfolgefläche
		L 3.1.1	Vernetzungsmassnahme gemäss Vernetzungsprojekt Uzwil / Oberuzwil / Jonschwil
		L 4.1.1	Erholungsgebiet Bettenauer Weiher
			Gewässer
		L 5.1.1	Freihaltegebiet Hochwasserschutz gemäss Massnahmenkonzept Naturgefahren
			Landwirtschaftsgebiet
			Wald
			Einzelbaum, Baumreihe gemäss Schutzverordnung
			Hecke, Feld- und Ufergehölz gemäss Schutzverordnung
			Landschaftsschutzgebiet gemäss Schutzverordnung
			Geotopschutzgebiet gemäss Schutzverordnung
			Perimeter Schutzverordnung Glatt - Wissenbach
		L 6.1	Belasteter Standort: zu sanieren (Altlast)

Verkehr

Ausgangslage	Richtplan-inhalt	Kapitel Richtplanbericht	
		V 1.2	Strassenraumgestaltung
			Hauptverkehrsstrasse
		V 2.1.1	Sammelstrasse
			Erschliessungsstrasse
		V 2.1.2	Erschliessungsrichtung
		V 2.2	Knotengestaltung
		V 3.1	Fussweg (kommunal)
			Wanderweg (regional)
		V 3.1	Wanderweg (kommunal)
		V 3.2	Verkehrssicherheit erhöhen
			öffentlicher Parkplatz
			Bushaltestelle

0 100 200 300 400 500 m

N

Amtliche Vermessung: Stand Januar 2020, AREG Kanton SG
Umliegende Gemeinden: Stand 2018, Swisstopo AG

Oberuzwil

Projekt Nr. 067.3.002.05 / AM — 26. August 2020

Richtplan — **1:5000**

Mitwirkung

Vom Gemeinderat verabschiedet am:
Der Gemeindepräsident — Die Ratsschreiberin

Öffentliche Mitwirkung vom: — **bis:**

Vom Gemeinderat erlassen am:
Der Gemeindepräsident — Die Ratsschreiberin

Vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation zur Kenntnis genommen am:
Der Amtsleiter

ERR Raumplaner AG
Teufener Strasse 19 | 9001 St.Gallen | T +41 071 227 62 62 | info@err.ch | www.err.ch